

小城镇建设作业 3

姓 名:_____

学 号:_____

得 分:_____

教师签名:_____

【第六章至第七章】

一、单选题（共 20 题，每题 3 分，共 60 分）

1. 小城镇建设规划编制管理的内容包括在县人民政府或在县（市）人民政府城乡规划行政主管部门指导下，由（ ）负责组织编制县城镇外的建制镇建设规划。
 - A. 建制镇人民政府
 - B. 县人民政府
 - C. 市人民政府
 - D. 乡镇人民政府
2. 乡规划、村庄规划由（ ）组织编制。
 - A. 县人民政府
 - B. 乡镇人民政府
 - C. 建制镇人民政府
 - D. 乡、镇人民政府
3. 下列选项中，说法错误的是（ ）。
 - A. 县人民政府所在地镇的控制性详细规划，由人民政府审批，其他镇的控制性详细规划由镇人民政府报上一级县人民政府审批
 - B. 县人民政府所在地镇的控制性详细规划，经县人民政府批准后，无须报本级人民代表大会常务委员会和上一级人民政府备案
 - C. 编制完成的规划，只有按照法定程序报经批准后，才具有法定约束力
 - D. 县人民政府城乡规划主管部门和镇人民政府可以组织编制县所在地镇和其他镇重要地块的修建性详细规划
4. 小城镇建设用地规划管理的内容不包括（ ）。
 - A. 控制土地使用性质和土地使用强度
 - B. 确定建设用地范围
 - C. 调整小城镇用地布局
 - D. 确定小城镇绿化率
5. 小城镇规划监督检查的具体内容不包括（ ）。
 - A. 对建筑物质量的监督检查
 - B. 对土地使用情况的监督检查
 - C. 对建筑物、构筑物使用性质的监督检查
 - D. 查处违法用地和违法建设
6. 小城镇土地管理的内容不包括（ ）。
 - A. 土地的征用、划拨和出让

- B. 查处违法用地和违法建设
 - C. 受理土地使用权的申报登记
 - D. 进行土地清查、勘测，发放土地使用权证，制定土地使用费标准，向土地使用者收取土地使用费
7. 城镇化的发展依据政府与农民的互动关系可以归为三种途径，其中最传统的途径是（ ）。
- A. 靠政府征地，而农民处于被动地位的模式
 - B. 完全依靠农民去自发地自主地进行城镇化
 - C. 以农民为主体、发挥政府主导作用的模式
 - D. 以城镇发展与工业发展主导的模式
8. 下列选项中，属于县政府在小城镇发展方面核心职能的是（ ）。
- A. 建设职能
 - B. 协调职能
 - C. 立法职能
 - D. 监察职能
9. 根据《中华人民共和国城乡规划法》规定，下列不属于省、自治区城乡规划主管部门负责的是（ ）。
- A. 省域城镇体系规划和本行政区内城市总体规划，县人民政府所在地镇总体规划的报批有关工作
 - B. 规划编制单位资质等级的审查和许可
 - C. 城市、镇总体规划以及乡规划和村庄规划的报批有关工作；城市、镇控制性详细规划的组织编制和报批
 - D. 对举报或控告的受理、核查和处理
10. 《中华人民共和国土地管理法》最早是在（ ）由全国人民代表大会常务委员会通过的。
- A. 1986 年
 - B. 1987 年
 - C. 1988 年
 - D. 1989 年
11. 《中华人民共和国环境保护法》最早是在（ ）由第七届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议通过的。
- A. 1986 年
 - B. 1987 年
 - C. 1988 年
 - D. 1989 年
12. 《中华人民共和国文物保护法》将珍贵文物分为（ ）。
- A. 一般级文物和国家级文物
 - B. 一级文物、二级文物和三级文物
 - C. 一级文物、二级文物和特级文物
 - D. 一般级文物、高级文物和特级文物
13. 城市规划、镇规划分为（ ）和详细规划。
- A. 总体规划
 - B. 村庄规划
 - C. 控制性详细规划
 - D. 修建性详细规划
14. 下列关于推进小城镇建设管理法制化的描述，错误的是（ ）。
- A. 城市规划区、村庄和集镇规划区内的一切建设用地和建设活动必须遵守批准的规划
 - B. 县域城镇体系规划由县级人民政府统一组织实施，县域行政区域内的各个小城镇

2. 小城镇建设规划管理的核心内容主要包括 ()。
 - A. 小城镇建设规划的经费开支
 - B. 小城镇建设规划的组织编制和审批
 - C. 小城镇建设规划的实施管理
 - D. 小城镇建设规划实施的监督检查
3. 下列说法中, 正确的是 ()。
 - A. 县级人民政府城乡规划行政主管部门组织编制县人民政府所在地、自治县人民政府所在地、旗政府所在地对应的镇的建设规划
 - B. 镇人民政府组织编制县人民政府所在地之外的其他建制镇的建设规划
 - C. 小城镇建设项目选址管理工作由县(市)人民政府城乡规划行政主管部门负责
 - D. 县人民政府城乡规划行政主管部门依据控制性详细规划核定建设用地的位置、面积、允许建设的范围, 核发建设用地规划许可证
4. 县政府履行建设职能时应该做好 () 几点内容。
 - A. 处理好农业与非农产业的关系
 - B. 处理好建设与市场的关系
 - C. 处理好建设与农民的关系
 - D. 处理好土地利用与建设的关系
5. 目前使用的关于小城镇建设规划的法律法规主要有 ()。
 - A. 《中华人民共和国城市房地产管理法》
 - B. 《中华人民共和国城市规划法》
 - C. 《中华人民共和国城乡规划法》
 - D. 《村庄和集镇规划建设管理条例》

三、匹配题 (共 10 题, 每题 2 分, 共 20 分)

- | | |
|------------------|---------------|
| A - 镇政府; | B - 小城镇土地管理; |
| C - 小城镇建设工程质量管理; | D - 规划区; |
| E - 城市型; | F - 地方各级人民政府; |
| G - 建设项目选址规划管理; | H - 公有制; |
| I - 直辖市; | J - 小城镇建设规划 |

1. 小城镇建设用地的规划管理是 () 的延续, 是小城镇规划实施管理的重要组成部分, 对建设用地实行严格的规划控制是规划实施的基本保证。
2. () 是指国家和地方政府对小城镇土地进行管理、监督和调控的过程。
3. () 是指按国家现行的有关法律、法规、技术标准、文件、合同对工程安全、适用、经济、美观等特性的综合要求, 对工程实体质量的管理。
4. 乡是以农业为主的地区, 镇是农业和工业都有的地区, 总体来说, 乡属于农村型行政区, 镇属于 () 行政区。
5. () 是指城市、镇和村庄的建成区以及因城乡建设和发展需要, 必须实行规划控制的区域。
6. 一级省级行政区分为省、自治区、()、特别行政区。

7. 县政府应把（ ）作为小城镇建设和管理的基本依据。
8. 我国实行土地的社会主义（ ），即全民所有制和劳动群众集体所有制。
9. 《中华人民共和国城乡规划法》第 52 条规定：“（ ）应当向本级人民代表大会常务委员会或者乡、镇人民代表大会报告城乡规划的实施情况，并接受监督。”
10. 县政府和（ ）作为小城镇建设管理的核心力量，应当发挥在小城镇建设管理中的带头作用，处理好规划管理与各方面发展的关系。

答 题 纸